Informe de Auditoría Independiente

CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE NAVARRA, S.L.
Cuentas Anuales e Informe de Gestión correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2015

Ernst & Young, S.L.
Avda. Pío XII, 22
31008 Pamplona

Tel.: 948 175 510
Fax: 948 178 085
ey.com

Building a better working world

INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES

Al Socio Único de CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE NAVARRA, S.L.:

Informe sobre las cuentas anuales

Hemos auditado las cuentas anuales adjuntas de CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE NAVARRA, S.L., que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2015, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE NAVARRA, S.L., de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales adjuntas, basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de la entidad de las cuentas anuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE NAVARRA, S.L. a 31 de diciembre de 2015, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2015 contiene las explicaciones que los administradores consideran oportunas sobre la situación de la sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2015. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la sociedad.

Auditores
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS DE CUENTAS DE ESPAÑA

ERNST & YOUNG, S.L.

Año 2016 Nº 16/16/00151
COPIA GRATUITA

Informe sujeto a la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas en España

ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el Nº S0530)

Javier Ezcurra Zubeldía

23 de marzo de 2016

CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE NAVARRA, S.L.

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014

ACTIVO		31/12/2015	31/12/2014
A) ACTIVO NO CORRIENTE		**1.817.285**	**3.456.176**
I. Inmovilizado intangible.	Nota 5	**6.165**	**12.507**
3. Patentes, licencias, marcas y similares.		1.699	2.076
5. Aplicaciones informáticas.		4.466	10.431
II. Inmovilizado material.	Nota 6	**249.050**	**342.662**
1. Terrenos y construcciones.		55.338	61.167
2. Instalaciones técnicas, y otro inmovilizado material.		193.712	281.495
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo.		**1.561.574**	**3.100.511**
1. Instrumentos de patrimonio.	Nota 8.4	116.574	155.511
2. Créditos a empresas.	Nota 8.1	1.445.000	2.945.000
V. Inversiones financieras a largo plazo.	Nota 8.1	**496**	**496**
1. Instrumentos de patrimonio.		360	360
2. Créditos a terceros.		0	0
5. Otros activos financieros.		136	136
B) ACTIVO CORRIENTE		**1.097.205**	**1.028.790**
II. Existencias		**200**	**0**
6. Anticipos a proveedores		200	0
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.		**689.334**	**507.632**
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios.	Nota 8.1	266.323	167.527
2. Personal.	Nota 8.1	840	0
5. Activos por impuesto corriente.	Nota 9	98.955	73.906
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas.	Nota 9	323.216	266.199
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a cp.	Nota 8.1	**24.685**	**25.416**
2. Créditos a empresas.		24.685	25.416
V. Inversiones finacieras a corto plazo.	Nota 8.1	**750**	**550**
2. Créditos a empresas.		0	550
5. Otros activos financieros.		750	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.		**382.236**	**495.192**
1. Tesorería.		382.236	495.192
TOTAL ACTIVO (A+B)		**2.914.490**	**4.484.966**

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		31/12/2015	31/12/2014
A) PATRIMONIO NETO		**787.179**	**995.343**
A-1) Fondos propios.	Nota 8.5	**612.938**	**768.028**
I. Capital.		**1.067.400**	**1.067.400**
1. Capital escriturado.	Nota 8.5	1.067.400	1.067.400
II. Prima de emisión.	Nota 8.5	**602.075**	**602.075**
III. Reservas.		**50.142**	**50.142**
1. Legal y estatutarias.		5.014	5.014
2. Otras reservas.		45.128	45.128
V. Resultados de ejercicios anteriores.		**-1.970.069**	**-1.846.291**
VI. Otras aportaciones de socios.		**2.518.480**	**1.018.480**
VII. Resultado del ejercicio.	Nota 3	**-1.655.090**	**-123.778**
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	Nota 13	**174.241**	**227.315**
B) PASIVO NO CORRIENTE		**1.690.939**	**3.110.489**
I. Provisiones a largo plazo	Nota 11	**72.835**	**0**
1. Obligaciones por prestaciones a l/p al personal.		72.835	0
II. Deudas a largo plazo.	Nota 8.2	**18.104**	**10.489**
5. Otros pasivos financieros.		18.104	10.489
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a lp	Nota 8.2	**1.600.000**	**3.100.000**
C) PASIVO CORRIENTE		**436.372**	**379.134**
III. Deudas a corto plazo.	Nota 8.2	**6.978**	**9.800**
5. Otros pasivos financieros.		6.978	9.800
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	Nota 8.2, 16	**25.998**	**26.753**
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.		**403.396**	**324.173**
1. Proveedores.	Nota 8.2	175.491	134.969
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas.	Nota 8.2	32.960	29.575
3. Acreedores varios.	Nota 8.2	2.000	7.006
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago).	Nota 8.2	103.926	63.198
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas.	Nota 9	88.814	89.308
7. Anticipos de clientes cp.	Nota 8.2	205	117
VI. Periodificaciones a corto plazo.		**0**	**18.408**
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		**2.914.490**	**4.484.966**

CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE NAVARRA, S.L.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS 2015 Y 2014

A) OPERACIONES CONTINUADAS.		31/12/2015	31/12/2014
1. Importe neto de la cifra de negocios.	Nota 18	**1.098.793**	**1.398.917**
b) Prestaciones de servicios.		1.098.793	1.398.917
4. Aprovisionamientos.		**-430.772**	**-222.384**
c) Trabajos realizados por otras empresas.		-430.772	-222.384
5. Otros ingresos de explotación.		**1.238.161**	**764.454**
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente.		13.295	13.132
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio.	Nota 13	1.224.866	751.322
6. Gastos de personal.		**-1.517.562**	**-1.383.109**
a) Sueldos, salarios y asimilados.		-1.214.875	-1.056.028
b) Cargas sociales.	Nota 10	-302.687	-327.081
7. Otros Gastos de explotación.		**-453.631**	**-479.456**
a) Servicios exteriores.		-447.701	-423.808
b) Tributos.		-9.537	-24.003
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales.	Nota 8.4	13.758	-10.107
d) Otros gastos de gestión corriente.		-10.151	-21.538
8. Amortización del Inmovilizado.	Nota 5 y 6	**-102.119**	**-135.788**
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras.	Nota 13	**53.074**	**36.581**
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado.		**-1.500.000**	**17.922**
b) Resultados por enajenaciones y otras.	Nota 6	-1.500.000	17.922
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+4+5+6+7+8+9+11)		**-1.614.056**	**-2.863**
12. Ingresos financieros.		**87.790**	**25.488**
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros.		**87.790**	**25.488**
b1) De empresas del grupo y asociadas.	Nota 16	87.619	25.416
b2) De terceros.		171	72
13. Gastos financieros.		**-93.012**	**-116.197**
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas.	Nota 16	-92.244	-110.020
b) Por deudas con terceros.		-768	-6.177
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos finacieros.	Nota 8.4	**-35.812**	**-30.206**
a) Deterioros y pérdidas.		-35.812	-30.206
A.2) RESULTADO FINANCIERO (12+13+16)		**-41.034**	**-120.915**
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)		**-1.655.090**	**-123.778**
17. Impuestos sobre beneficios.		**0**	**0**
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+17)		**-1.655.090**	**-123.778**
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS		**0**	**0**
18. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos		**0**	**0**
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+18)		**-1.655.090**	**-123.778**

ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE A EJERCICIO TERMINADO EL 31/12/2015 Y 31/12/2014	NOTAS DE LA MEMORIA	31/12/2015	31/12/2014
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS		**-1.655.090**	**-123.778**
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
I.- POR VALORACION INSTRUMENTOS FINANCIEROS		0	0
1.- Activos financieros disponibles para la venta		0	0
2.- Otros ingresos/gastos		0	0
II.- POR COBERTURAS DE FLUJOS DE EFECTIVO		0	0
III.- SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	Nota 13	0	-5.939.603
IV.- POR GANANCIAS Y PERDIDAS ACTUARIALES Y OTROS AJUSTES		0	0
V.- POR ACTIVOS NO CORRIENTES Y PASIVOS VINCULADOS, MANTENIDOS PARA LA VENTA		0	0
VI.- DIFERENCIAS DE CONVERSIÓN		0	0
VII.- FONDO DE PROVISIONES TÉCNICAS		0	0
VIII.- EFECTO IMPOSITIVO		0	0
B) TOTAL ING. Y GTOS IMPUTADOS DIRECT. EN EL PATRIMONIO NETO (I+II+III+IV+V+VI+VII)		**0**	**-5.939.603**
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
IX.- POR VALORACION INSTRUMENTOS FINANCIEROS		0	0
1.- Activos financieros disponibles para la venta		0	0
2.- Otros ingresos/gastos		0	0
X.- POR COBERTURAS DE FLUJO DE EFECTIVO		0	0
XI.- SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	Nota 13	-53.074	-36.581
XII.- POR ACTIVOS NO CORRIENTES Y PASIVOS VINCULADOS, MANTENIDOS PARA LA VENTA		0	0
XIII.- DIFERENCIAS DE CONVERSION		0	0
XIV.- FONDO DE PROVISIONES TÉCNICAS			
XIV.- EFECTO IMPOSITIVO		0	0
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PYG (VIII+IX+X+XI+XII+XIII)		**-53.074**	**-36.581**
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)		**-1.708.164**	**-6.099.962**

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31/12/2015 Y 31/12/2014

	CAPITAL		Prima de emisión	Reservas	(Acciones y participaciones en patrimonio Propias)	Resultados de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del Ejercicio	(Dividendo a Cuenta)	Otros Instrumentos de patrimonio neto	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	TOTAL
	Escriturado	No exigido											
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013	**1.067.400**	**0**	**602.075**	**50.142**	**0**	**-1.194.556**	**1.018.480**	**-651.735**	**0**	**0**	**0**	**6.203.499**	**7.095.305**
I. Ajustes por cambios de criterios del ejercicio 2013 y anteriores.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2013 y anteriores.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D) SALDO AJUSTADO INICIO DEL EJERCICIO 2014	**1.067.400**	**0**	**602.075**	**50.142**	**0**	**-1.194.556**	**1.018.480**	**-651.735**	**0**	**0**	**0**	**6.203.499**	**7.095.305**
I. Total de Ingresos y Gastos Reconocidos.	0	0	0	0	0	0	0	-123.778	0	0	0	-36.581	-160.359
II. Operaciones con socios o propietarios.	0	0	0	0	0	-651.735	0	651.735	0	0	0	0	0
1. Aumentos de Capital.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.(-) Reducciones de Capital.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Conversión de pasivo financiero en patrimonio neto (obligaciones, condonaciones de deudas).	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.(-) Distribución de resultados.	0	0	0	0	0	-651.735	0	651.735	0	0	0	0	0
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas).	0	0	0		0		0		0	0	0	0	0
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de combinaciones de negocio.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Otras operaciones con socios o propietarios.	0	0	0	0	0	0	1.018.480	0	0	0	0	0	1.018.480
III. Otras variaciones del patrimonio neto.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-5.939.603	-5.939.603
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014	**1.067.400**	**0**	**602.075**	**50.142**	**0**	**-1.846.291**	**1.018.480**	**-123.778**	**0**	**0**	**0**	**227.315**	**995.343**
I. Ajustes por cambios de criterios del ejercicio 2015.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2015.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D) SALDO AJUSTADO INICIO DEL EJERCICIO 2015	**1.067.400**	**0**	**602.075**	**50.142**	**0**	**-1.846.291**	**1.018.480**	**-123.778**	**0**	**0**	**0**	**227.315**	**995.343**
I. Total de Ingresos y Gastos Reconocidos.	0	0	0	0	0	0	0	-1.655.090	0	0	0	-53.074	-1.708.164
II. Operaciones con socios o propietarios.	0	0	0	0	0	-123.778	1.500.000	123.778	0	0	0	0	1.500.000
1. Aumentos de Capital.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.(-) Reducciones de Capital.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Conversión de pasivo financiero en patrimonio neto (obligaciones, condonaciones de deudas).	0	0	0	0	0	0	1.500.000	0	0	0	0	0	1.500.000
4.(-) Distribución de resultados.	0	0	0	0	0	-123.778	0	123.778	0	0	0	0	0
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas).	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de combinaciones de negocio.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Otras operaciones con socios o propietarios.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Otras variaciones del patrimonio neto.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2015.	**1.067.400**	**0**	**602.075**	**50.142**	**0**	**-1.970.069**	**2.518.480**	**-1.655.090**	**0**	**0**	**0**	**174.241**	**787.179**

	ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31/12/2015 Y 31/12/2014	NOTAS	31/12/2015	31/12/2014
A)	**FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN**			
1.	**Resultado del ejercicio antes de impuestos.**		**-1.655.090**	**-123.778**
2.	**Ajustes del resultado.**		**1.576.322**	**212.307**
	a) Amortización del inmovilizado (+).	Nota 5 y 6	102.119	135.788
	b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-).		35.813	30.206
	c) Variación de provisiones (+/-).		-13.758	10.107
	d) Imputación de subvenciones (-)	Nota 13	-53.074	-36.581
	e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-).	Nota 6	1.500.000	-17.922
	f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-).		0	0
	g) Ingresos financieros (-).		-87.790	-25.488
	h) Gastos financieros (+).		93.012	116.197
	i) Diferencias de cambio (+/-).		0	0
	j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-).		0	0
	k) Otros ingresos y gastos (-/+).		0	0
3.	**Cambios en el capital corriente.**		**-32.906**	**-105.026**
	a) Existencias (+/-).		-200	0
	b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-).		-167.944	212.233
	c) Otros activos corrientes (+/-).		28.340	240
	d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-).		14.055	-123.459
	e) Otros pasivos corrientes (+/-).		20.008	-194.040
	f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-).		72.835	0
4.	**Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación.**		**3.705**	**-91.692**
	a) Pagos de intereses (-).		-67.015	-89.444
	b) Cobros de dividendos (+).		0	0
	c) Cobros de intereses (+).		63.105	72
	d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios(+/-).		0	0
	e) Otros pagos (cobros) (-/+)		7.615	-2.320
5.	**Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)**		**-107.969**	**-108.189**
B)	**FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN**			
6.	**Pagos por inversiones (-).**		**-2.165**	**0**
	a) Empresas del grupo y asociadas.		0	0
	b) Inmovilizado intangible.		0	0
	c) Inmovilizado material.	Nota 6	-2.165	0
	d) Inversiones inmobiliarias.		0	0
	e) Otros activos financieros.		0	0
	f) Activos no corrientes mantenidos para venta.		0	0
	g) Otros activos.		0	0
7.	**Cobros por desinversiones (+).**		**0**	**168.485**
	a) Empresas del grupo y asociadas.		0	0
	b) Inmovilizado intangible.		0	0
	c) Inmovilizado material.		0	155.000
	d) Inversiones inmobiliarias.		0	0
	e) Otros activos financieros.		0	13.485
	f) Activos no corrientes mantenidos para venta.		0	0
	g) Otros activos.		0	0
8.	**Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)**		**-2.165**	**168.485**
C)	**FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN**			
9.	**Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio.**		**1.500.000**	**0**
	a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+).	Nota 8.5	1.500.000	0
	b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-).		0	0
	c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-).		0	0
	d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+).		0	0
	e) Adquisición participaciones socios externos (-)		0	0
	f) Venta de participaciones a socios externos (+)		0	0
	g) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+).		0	0
10.	**Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero.**		**-1.502.822**	**420**
	a) Emisión		0	0
	1. Obligaciones y otros valores negociables (+).		0	0
	2. Deudas con entidades de crédito (+).		0	0
	3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+).		0	0
	4. Otras deudas (+).		0	0
	b) Devolución y amortización de		-1.502.822	420
	1. Obligaciones y otros valores negociables (-).		0	0
	2. Deudas con entidades de crédito (-).		0	0
	3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-).	Nota 8.2	-1.500.000	0
	4. Otras deudas (-).		-2.822	420
11.	**Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio.**		**0**	**0**
	a) Dividendos (-).		0	0
	b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-).		0	0
12.	**Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)**		**-2.822**	**420**
D)	**EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO**			
E)	**AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-5+/-8+/-12+/- D)**		**-112.956**	**60.716**
	Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio procedente de fusión		**495.192**	**434.476**
	Efectivo o equivalentes al final del ejercicio.		**382.236**	**495.192**

CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE NAVARRA, S.L.

Memoria al 31 de diciembre de 2015

1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE NAVARRA, S.L., (CEIN S.L.) se constituyó como sociedad limitada el 30 de septiembre de 2011, fruto de la fusión de tres sociedades: CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE NAVARRA, S.A., AGENCIA NAVARRA DE INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA, S.A., y NAVARRA DE VERIFICACIONES LEGALES, S.A.

Las actividades de la Sociedad, como se indica en el artículo 5 de sus vigentes estatutos, son entre otras la de prestar a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra la colaboración y asistencia técnica necesarias para el desarrollo económico y tecnológico de la Comunidad Foral, gestionar el Centro Europeo de Empresas e Innovación de Navarra y la realización de todo tipo de verificaciones y comprobaciones en el campo de la metrología legal.

A 31 de diciembre de 2015, el 100 % de las participaciones de CEIN. S.L., pertenecen a la Corporación Pública Empresarial de Navarra, S.L.U. (CPEN), empresa matriz del grupo empresarial público de Navarra.

La Sociedad tiene su domicilio social en Noáin (Navarra), Polígono Industrial Elorz, sin número.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

Las cuentas anuales se han preparado de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, el cual fue modificado por el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre, así como con el resto de la legislación mercantil vigente.

Las cuentas anuales han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad para su sometimiento a la aprobación del Socio Único, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

Las cifras incluidas en las cuentas anuales están expresadas en euros, salvo que se indique lo contrario.

2.1 Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros auxiliares de contabilidad de la Sociedad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con la finalidad de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad. El estado de flujos de efectivo se ha preparado con el fin de informar verazmente sobre el origen y la utilización de los activos monetarios representativos de efectivo y otros activos líquidos equivalentes de la Sociedad.

2.2 Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2015, las correspondientes al ejercicio anterior. En la memoria también se incluye información cuantitativa del ejercicio anterior, salvo cuando una norma contable específicamente establece que no es necesario.

De acuerdo con lo establecido en la disposición adicional única de la "Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales", la Sociedad suministra en la Nota 19 exclusivamente la información relativa al ejercicio y no se presenta información comparativa, calificándose las presentes cuentas anuales como iniciales, a estos exclusivos efectos, en lo que se refiere a la aplicación del principio de uniformidad y del requisito de comparabilidad.

2.3 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos (véase Nota 8)
- La vida útil de los activos intangibles y materiales (véase Nota 5 y Nota 6)
- El cálculo de provisiones (véase Nota 11)

No se han producido cambios significativos en ninguna estimación contable que afectan al ejercicio actual o que se espere puedan afectar a ejercicios futuros.

No existen incertidumbres importantes, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad de que la empresa siga funcionando normalmente. Los Administradores entienden que seguirán contando con el apoyo del Socio Único.

2.4 Evolución patrimonial de la Sociedad.

En el ejercicio 2015 se ha producido una reducción en el precio de venta de los activos del Parque Empresarial Lekaroz vendidos en el ejercicio 2014 a una empresa del Grupo que ha supuesto unas pérdidas reflejadas en la cuenta de Pérdidas y Ganancias de 1.500.000 euros. Como consecuencia de esta variación en el precio de venta, en diciembre de 2015 se efectuó una aportación del socio único por el mismo importe de la disminución del precio de venta con cargo al crédito que ostenta el Socio Único frente a la Sociedad.

En el ejercicio 2014 la Sociedad vio reducido significativamente su patrimonio neto como consecuencia de la cancelación de la subvención de capital concedida por el Gobierno de Navarra para la adquisición del Parque Empresarial Lekaroz. Con fecha 18 de septiembre de 2014 se traspasaron los activos correspondientes a dicho parque empresarial a una empresa del Grupo (ver notas 6, 8 y 13), siendo el valor

del activo transferido el neto entre el coste y la subvención otorgada para su adquisición.

Los Administradores de la Sociedad han presentado un presupuesto para el ejercicio 2016 que prevé obtener un EBITDA positivo.

3. PROPUESTA DE DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de distribución del resultado de 2015 que los Administradores de la Sociedad harán al Socio Único, es la que se indica a continuación:

BASE DE REPARTO	**31/12/2015**
Saldo de la cuenta de Pérdidas y Ganancias:	-1.655.090
TOTAL BASE DE REPARTO	**-1.655.090**
APLICACIÓN A:	
Resultados negativos de ejercicios anteriores	-1.655.090
TOTAL APLICACIÓN	**-1.655.090**

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Los principales criterios de registro y valoración utilizados por la Sociedad en la elaboración de estas cuentas anuales son los siguientes:

4.1 Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción. El coste del inmovilizado intangible adquirido mediante combinaciones de negocios es su valor razonable en la fecha de adquisición.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Para cada inmovilizado intangible se analiza y determina si la vida útil es definida o indefinida.

Los activos intangibles que tienen vida útil definida se amortizan sistemáticamente de forma lineal en función de la vida útil estimada de los bienes y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

Propiedad industrial

Se valora a su coste histórico y se presenta neto de su correspondiente amortización acumulada. Este inmovilizado se amortiza de forma lineal en 10 años.

Aplicaciones informáticas

Esta partida incluye los costes incurridos en relación con las aplicaciones informáticas desarrolladas por la propia Sociedad que cumplen las condiciones indicadas anteriormente para la activación de los gastos de desarrollo, así como los costes de las adquiridas a terceros. Su amortización se realiza de forma lineal a lo largo de su vida útil estimada de 5 años.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen.

4.2 Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción. El coste del inmovilizado material adquirido mediante combinaciones de negocios es su valor razonable en la fecha de adquisición.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado material se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen. Los costes de renovación, ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor del mismo, dándose de baja, en su caso, el valor contable de los elementos sustituidos.

Los costes relacionados con grandes reparaciones de los elementos del inmovilizado material se capitalizan en el momento en el que se incurren y se amortizan durante el periodo que media hasta la siguiente gran reparación.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada.

Los porcentajes anuales de amortización aplicados son:

	% amortización
Construcciones	5%
Instalaciones técnicas y maquinaria	15%
Mobiliario	15%
Equipos para procesos de información	25%
Elementos de transporte	20%
Otro inmovilizado	10%

En cada cierre de ejercicio, la Sociedad revisa los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de amortización del inmovilizado material y, si procede, se ajustan de forma prospectiva.

4.3 Deterioro del valor de los activos no financieros

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad evalúa si existen indicios de que algún activo no corriente o, en su caso, alguna unidad generadora de efectivo pueda estar deteriorado.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso. Cuando el valor contable es mayor que el importe recuperable se produce una pérdida por deterioro. El valor en uso es el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados, utilizando tipos de interés de mercado sin riesgo, ajustados por los riesgos específicos asociados al activo. Para aquellos activos que no generan flujos de efectivo, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos, el importe recuperable se determina para las unidades generadoras de efectivo a las que pertenecen dichos activos.

Las correcciones valorativas por deterioro y su reversión se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias. Las correcciones valorativas por deterioro se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir, excepto las correspondientes a los fondos de comercio. La reversión del deterioro tiene como límite el valor contable del activo que figuraría si no se hubiera reconocido previamente el correspondiente deterioro del valor.

Los pagos por arrendamientos operativos se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan.

4.4 Instrumentos financieros

Clasificación de activos financieros:

Los activos financieros que posee la Sociedad se clasifican en las siguientes categorías:

a) Préstamos y partidas a cobrar: En esta categoría se registran los créditos por operaciones comerciales y no comerciales, que incluyen los activos financieros cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que no se negocian en un mercado activo y para los que se estima recuperar todo el desembolso realizado por la Sociedad, salvo, en su caso, por razones imputables a la solvencia del deudor. En esta categoría se encuentran los préstamos concedidos a empresas en el marco del Convenio firmado con el Servicio Navarro de Empleo (son préstamos de entre dos y cuatro años con vencimientos semestrales iguales que no devengan interés alguno) y las fianzas constituidas para hacer frente a compromisos contractuales.

b) Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, asociadas y multigrupo: Se consideran empresas del grupo aquellas vinculadas con la Sociedad por una relación de control, y empresas asociadas aquellas sobre las que la Sociedad ejerce una influencia significativa.

c) Activos financieros disponibles para la venta: Incluyen los valores representativos de deuda y los instrumentos de patrimonio que no han sido incluidos en las categorías anteriores.

Valoración de activos financieros:

a) Préstamos y partidas a cobrar: En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste amortizado.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran inicialmente y posteriormente por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

b) Inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas: Las inversiones en empresas del grupo, asociadas y multigrupo se valoran por su coste, minorado, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no será recuperable.

c) Activos financieros disponibles para la venta: En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en los que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios que se producen en el valor razonable se registran directamente en el patrimonio neto, hasta que el activo financiero cause baja del balance o se deteriore, momento en el que el importe reconocido en patrimonio neto se imputará en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede ser estimado de manera fiable se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro de su valor.

Clasificación pasivos financieros:

Los pasivos financieros que posee la Sociedad se clasifican en las siguientes categorías:

a) Débitos y partidas a pagar: son aquellos que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o también aquellos que sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados.

Valoración pasivos financieros

Los débitos y partidas a pagar se valoran al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles, excepto los débitos por operaciones comerciales con vencimiento inferior al año y que no

tengan tipo de interés contractual se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar no es significativo.

4.5 Impuestos sobre beneficios

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

4.6 Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos, así como los intereses por ellos generados, se contabilizan en el momento de su devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Concretamente, los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, deducidos descuentos e impuestos.

4.7 Provisiones y contingencias

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria, en la medida en que no sean considerados como remotos.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando.

4.8 Criterios empleados para el registro y valoración de los gastos de personal

De acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, bajo determinadas condiciones,

rescinda sus relaciones laborales. Por tanto, las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto en el ejercicio en el que se adopta la decisión del despido y existe una expectativa válida, creada por la Sociedad frente a los terceros afectados.

4.9 Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones recibidas con el objeto de financiar diversos proyectos, propios o gestionados por la Sociedad, se han considerado subvenciones a la explotación y se han registrado como ingresos en el momento en el que han sido formalmente concedidas.

En aquellos casos en que una parte de la subvención concedida va destinada a la adquisición de determinados bienes de inmovilizado necesarios para el desarrollo del proyecto, la parte correspondiente a los mismos ha sido considerada como subvención de capital e irá abonándose como ingreso, paralelamente a la realización de la correspondiente amortización.

4.10 Transacciones entre partes vinculadas

Las transacciones con partes vinculadas se contabilizan de acuerdo con las normas de valoración detalladas anteriormente. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que los Administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

4.11 Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos se presentan en el balance clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Sociedad y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo, son diferentes a los anteriores y su vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo máximo de un año; se mantienen con fines de negociación o se trata de efectivo y otros activos líquidos equivalentes cuya utilización no está restringida por un periodo superior a un año. En caso contrario se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

5. INMOVILIZADO INTANGIBLE

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre y el movimiento habido durante los ejercicios 2015 y 2014, son los siguientes:

Cuenta	31-dic-13	Adiciones	Retiros	31-dic-14
Propiedad Industrial	21.731	0	0	21.731
Aplicaciones Informáticas	784.920	0	0	784.920
Totales	806.651	0	0	806.651

Cuenta	31-dic-14	Adiciones	Retiros	31-dic-15
Propiedad Industrial	21.731	0	0	21.731
Aplicaciones Informáticas	784.920	0	0	784.920
Totales	806.651	0	0	806.651

Cuenta	Amort. Acum. 31-dic-13	Dotación anual	Retiros	Amort. Acum. 31-dic-14
Amort. Acumul. Propie.Industrial	19.278	377	0	19.655
Amort. Acumul. Aplic.Infor.	754.711	19.778	0	774.489
Totales	773.989	20.155	0	794.144

Cuenta	Amort. Acum. 31-dic-14	Dotación anual	Retiros	Amort. Acum. 31-dic-15
Amort. Acumul. Propie.Industrial	19.655	377	0	20.032
Amort. Acumul. Aplic.Infor.	774.489	5.965	0	780.454
Totales	794.144	6.342	0	800.486

Cuenta	Valor Contable 31/12/2014	Amortización Acumulada 31/12/2014	Neto Contable 31/12/2014
Propiedad Industrial	21.731	19.655	2.076
Aplicaciones Informáticas	784.920	774.489	10.431
Totales	806.651	794.144	12.507

Cuenta	Valor Contable 31/12/2015	Amortización Acumulada 31/12/2015	Neto Contable 31/12/2015
Propiedad Industrial	21.731	20.032	1.699
Aplicaciones Informáticas	784.920	780.454	4.466
Totales	806.651	800.486	6.165

No existen bienes afectos a reversión ni restricciones a la titularidad.

No se han producido cambios de estimación que afecten a valores residuales, retiro o rehabilitación, vidas útiles o métodos de amortización.

Existe inmovilizado intangible adquirido a empresas del grupo asociadas cuyo valor neto contable a 31 de diciembre de 2015 asciende a 3.355 euros y 5.272 euros a 31 de diciembre de 2014.

No se han realizado inversiones en inmovilizado intangible que se encuentren fuera del territorio español.

No existen gastos financieros capitalizados en el ejercicio en relación al inmovilizado intangible, ni se ha reconocido o revertido ninguna corrección valorativa por deterioro.

La Sociedad no tiene inmovilizado intangible no afecto directamente a la explotación en el ejercicio actual.

El valor de los bienes totalmente amortizados a 31 de diciembre de 2015 es de 786.565 euros y 764.545 euros a 31 de diciembre de 2014.

A lo largo del ejercicio 2015 y 2014, la Sociedad no ha recibido subvenciones ni donaciones relacionadas con su inmovilizado intangible.

A 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Sociedad no tiene compromisos de compra ni de venta de su inmovilizado intangible.

La Sociedad no ha enajenado bienes de su inmovilizado intangible durante el ejercicio actual.

La Sociedad no ha incurrido en gastos de investigación y desarrollo, ni tiene activos intangibles de vida útil indefinida.

6. INMOVILIZACIONES MATERIALES

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre y el movimiento habido durante los ejercicios 2015 y 2014 es el siguiente:

Cuenta	31-dic-13	Adiciones	Retiros	31-dic-14
Edificios y otras construcc.	165.590	0	0	165.590
Instalaciones Técnicas	726.660	0	0	726.660
Maquinaria	114.104	0	0	114.104
Utillaje	34.928	0	0	34.928
Mobiliario	535.817	0	0	535.817
Equipos Proc. Información	574.955	0	0	574.955
Elemento de transporte	39.371	0	0	39.371
Otro Inmov. Material	138.563	0	0	138.563
Totales	2.329.988	0	0	2.329.988

Cuenta	31-dic-14	Adiciones	Retiros	31-dic-15
Edificios y otras construcc.	165.590	0	0	165.590
Instalaciones Técnicas	726.660	0	0	726.660
Maquinaria	114.104	0	0	114.104
Utillaje	34.928	0	0	34.928
Mobiliario	535.817	0	0	535.817
Equipos Proc. Información	574.955	0	0	574.955
Elemento de transporte	39.371	0	0	39.371
Otro Inmov. Material	138.563	2.165	0	140.728
Totales	2.329.988	2.165	0	2.332.153

Cuenta	Amortiz. Acumul 31/12/2013	Dotación Aumentos	Retiros	Amortiz. Acumul 31/12/2014
Amort. acumul. de edificios y otras construcc.	98.593	5.830	0	104.423
Amort. acumul. de instalaciones técnicas y otras inst.	544.492	54.841	0	599.333
Amort. acumul. de maquinaria	90.203	11.022	0	101.225
Amort. acumul. de utillaje	10.771	179	0	10.950
Amort. acumul. de mobiliario	467.645	20.531	0	488.176
Amort. acumul. de equipos proc. información	543.214	14.774	0	557.988
Amort. acumul. de elementos de transporte	39.371	0	0	39.371
Amort. acumul. de otro inmov. material	77.404	8.456	0	85.860
Totales	1.871.693	115.633	0	1.987.326

Cuenta	Amortiz. Acumul 31/12/2014	Dotación Aumentos	Retiros	Amortiz. Acumul 31/12/2015
Amort. acumul. de edificios y otras construcc.	104.423	5.829	0	110.252
Amort. acumul. de instalaciones técnicas y otras inst.	599.333	48.585	0	647.918
Amort. acumul. de maquinaria	101.225	6.783	0	108.008
Amort. acumul. de utillaje	10.950	35	0	10.985
Amort. acumul. de mobiliario	488.176	15.664	0	503.840
Amort. acumul. de equipos proc. información	557.988	10.239	0	568.227
Amort. acumul. de elementos de transporte	39.371	0	0	39.371
Amort. acumul. de otro inmov. material	85.860	8.642	0	94.502
Totales	1.987.326	95.777	0	2.083.103

Cuenta	Valor Contable 31/12/2014	Amortización Acumulada 31/12/2014	Neto Contable 31/12/2014
Edificios y otras construcc.	165.590	104.423	61.167
Instalaciones Técnicas	726.660	599.333	127.327
Maquinaria	114.104	101.225	12.879
Utillaje	34.928	10.950	23.978
Mobiliario	535.817	488.176	47.641
Equipos Proc. Información	574.955	557.988	16.967
Elemento de transporte	39.371	39.371	0
Otro Inmov. Material	138.563	85.860	52.703
Totales	2.329.988	1.987.326	342.662

Cuenta	Valor Contable 31/12/2015	Amortización Acumulada 31/12/2015	Neto Contable 31/12/2015
Edificios y otras construcc.	165.590	110.252	55.338
Instalaciones Técnicas	726.660	647.918	78.742
Maquinaria	114.104	108.008	6.096
Utillaje	34.928	10.985	23.943
Mobiliario	535.817	503.840	31.977
Equipos Proc. Información	574.955	568.227	6.728
Elemento de transporte	39.371	39.371	0
Otro Inmov. Material	140.728	94.502	46.226
Totales	2.332.153	2.083.103	249.050

El 18 de septiembre de 2014, el Campus Empresarial de Lekaroz fue vendido a una empresa del Grupo por 3.100.000 euros más los impuestos legalmente aplicables, quedando pendiente de cobro a 31 de diciembre de 2014, 2.945.000 euros (Nota 8).

Una vez registrada la baja de la subvención de capital recibida por el Gobierno de Navarra para dicho inmovilizado durante el ejercicio 2014 (5.939.603 euros) (Nota 13), el resultado de la venta en el ejercicio supuso un beneficio neto de 17.922 euros para la Sociedad.

Con fecha 28 de diciembre de 2015, y en aplicación del contenido de una cláusula existente en el contrato de compraventa firmado el 18 de septiembre de 2014, la empresa del Grupo y CEIN han firmado un acuerdo de revisión del precio de compraventa siendo éste minorado en 1.500.000 euros. El efecto de este acuerdo firmado en 2015, queda reflejado en el epígrafe de "Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado" de la cuenta de Pérdidas y Ganancias de 2015. El saldo pendiente de cobro a 31 de diciembre de 2015 con la empresa del Grupo es de 1.445.000 euros (Nota 8).

No hay costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, incluidos como mayor valor de los activos.

El inmovilizado material se amortiza de forma lineal, según los porcentajes descritos en el punto 4.-Normas de Valoración, apartado 4.2) de esta Memoria.

No existen bienes afectos a reversión ni restricciones a la titularidad. No se han producido cambios de estimación que afecten a valores residuales, retiro o rehabilitación, vidas útiles o métodos de amortización.

El valor neto contable a 31 de diciembre de 2015 del inmovilizado material adquirido a empresas del grupo o asociadas asciende a 8.240 euros y 18.130 euros a 31 de diciembre de 2014. La Sociedad no tiene inversiones en inmovilizado material situadas fuera del territorio español.

A 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen gastos financieros capitalizados en el ejercicio en relación al inmovilizado material.

A 31 de diciembre de 2015 y 2014, no se ha reconocido o revertido ninguna corrección valorativa por deterioro ni se han producido pérdidas y reversiones por deterioro.

No existe inmovilizado material no afecto directamente a la explotación.

Al cierre del ejercicio la Sociedad tenía elementos del inmovilizado material totalmente amortizados que seguían en uso, conforme al siguiente detalle:

	30/12/15	31/12/14
Construcciones	49.008	49.008
Resto de inmovilizado material	1.593.570	1.474.807
Inm. material totalmente amortizado	**1.642.578**	**1.523.815**

La Sociedad no tiene elementos sujetos a garantías.

Existen subvenciones correspondientes a inversiones en inmovilizado material pendientes de amortizar por valor de 57.666 euros a 31 de diciembre de 2015 y de 71.804 euros a diciembre de 2014.

A 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen compromisos firmes de compra ni de venta y no se han registrado beneficios o pérdidas por venta de inmovilizado material.

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. Al cierre del ejercicio actual no existía déficit de cobertura alguno relacionado con dichos riesgos.

La Sociedad no tiene bienes en arrendamiento financiero, ni ha procedido a la enajenación de inmovilizado material.

No existen otras circunstancias de carácter sustantivo que afecten a bienes del inmovilizado material tales como litigios, embargos o situaciones análogas.

7. ARRENDAMIENTOS

Arrendamientos operativos.

La Sociedad dispone de un espacio denominado Vivero de Empresas Innovadoras en Noáin y en la Ciudad Agroalimentaria de Tudela y, adicionalmente, gestiona el Vivero de Empresas del Ayuntamiento de Tudela, donde cada proyecto o empresa innovadora cuenta con servicios adaptados a sus necesidades específicas.

Junto al servicio de alquiler de superficie, también se les presta servicios de administración general (acceso a salas de reuniones, seguridad, mantenimiento de instalaciones,etc.) y se les da apoyo técnico personalizado con el fin de que el proyecto o empresa prospere y se consolide. El importe de estos servicios prestados en el año 2015 ha sido de 175.366 euros y 166.328 euros en 2014.

8. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

8.1 Activos Financieros

La clasificación de los activos financieros en el ejercicio 2015 y 2014 salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, atendiendo a las categorías establecidas es la siguiente:

Clases / Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo	
	Créditos, derivados y otros	Instrumentos de Patrimonio	Créditos, derivados y otros	TOTAL
	2015	**2015**	**2015**	**2015**
Préstamos y partidas a cobrar	1.445.136	0	292.598	1.737.734
Activos a valor razonable	0	360	0	360

Clases / Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo	
	Créditos, derivados y otros	Instrumentos de Patrimonio	Créditos, derivados y otros	TOTAL
	2014	**2014**	**2014**	**2014**
Préstamos y partidas a cobrar	2.945.136	0	193.493	3.138.629
Activos a valor razonable	0	360	0	360

El vencimiento de los instrumentos financieros de activo al cierre del ejercicio 2015 y 2014 es el siguiente:

Saldos a 31 de diciembre de 2015:

	Vencimiento en años						
	1	2	3	4	5	Más de 5	TOTAL
Inversiones financieras	**25.435**	**289.000**	**289.000**	**289.000**	**289.000**	**289.496**	**1.470.931**
Instrumentos de patrimonio	0	0	0	0	0	360	360
Créditos a empresas del Grupo	24.685	289.000	289.000	289.000	289.000	289.000	1.469.685
Otros activos financieros	750	0	0	0	0	136	886
Deudas comerciales y otras cuentas a cobrar	267.163	0	0	0	0	0	267.163
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	266.323	0	0	0	0	0	266.323
Personal	840	0	0	0	0	0	840
TOTAL	292.598	289.000	289.000	289.000	289.000	289.496	1.738.094

Saldos a 31 de diciembre de 2014:

	Vencimiento en años						
	1	2	3	4	5	Más de 5	TOTAL
Inversiones financieras	**25.966**	**0**	**368.125**	**368.125**	**368.125**	**1.841.121**	**2.971.462**
Instrumentos de patrimonio	0	0	0	0	0	360	360
Créditos a terceros	550	0	0	0	0	0	550
Créditos a empresas del Grupo	25.416	0	368.125	368.125	368.125	1.840.625	2.970.416
Otros activos financieros	0	0	0	0	0	136	136
Deudas comerciales y otras cuentas a cobrar	**167.527**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**167.527**
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	167.527	0	0	0	0	0	167.527
TOTAL	**193.493**	**0**	**368.125**	**368.125**	**368.125**	**1.841.121**	**3.138.989**

El importe de "Créditos a empresas del Grupo" registrado en el activo corriente se corresponde con los intereses devengados pendientes de cobro por la deuda que una empresa del Grupo mantiene con la Sociedad por la venta del proyecto del Campus Empresarial de Lekaroz (Nota 6).El importe pendiente de cobro aplazado 1.445.000 euros, será abonado en cinco pagos iguales de 289.000 euros anuales,

desde el año 2017 al año 2021 inclusive, devengando un tipo de interés anual del 1,5%.

El importe de "Créditos a terceros" registrado dentro del epígrafe "Inversiones financieras a corto plazo" a 31 de diciembre de 2014, corresponde a préstamos concedidos en el marco del Convenio firmado con el Servicio Navarro de Empleo por cuantías de hasta 18.000 euros, con devoluciones en periodos entre dos y cuatro años, con vencimientos semestrales o trimestrales iguales que no devengan interés alguno.

Se dotan las oportunas provisiones cuando se aprecian circunstancias de suficiente entidad y clara constancia.

"Otros activos financieros" recoge las fianzas constituidas a largo plazo.

El movimiento del deterioro de créditos comerciales ha sido el siguiente:

Pérdida por deterioro de créditos comerciales al final del ejercicio 2013	**-25.793**
Aumento	-11.368
Reversión deterioro	1.261
Aplicación deterioro	24.532
Pérdida por deterioro de créditos comerciales al final del ejercicio 2014	**-11.368**
Aumento	-4.340
Aplicación deterioro	11.368
Pérdida por deterioro de créditos comerciales al final del ejercicio 2015	**-4.340**

8.2 Pasivos financieros

La clasificación de los pasivos financieros en el ejercicio 2015 y 2014 atendiendo a las categorías establecidas es la siguiente:

Clases / Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo		
	Deudas con entidades de crédito	Derivados y otros	Deudas con entidades de crédito	Derivados y otros	TOTAL
	2015	**2015**	**2015**	**2015**	**2015**
Débitos y partidas a pagar	0	1.618.104	0	347.558	1.965.662

Clases / Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo		
	Deudas con entidades de crédito	Derivados y otros	Deudas con entidades de crédito	Derivados y otros	TOTAL
	2014	**2014**	**2014**	**2014**	**2014**
Débitos y partidas a pagar	0	3.110.489	0	271.418	3.381.907

El vencimiento de los instrumentos financieros de pasivo al cierre del ejercicio 2015 y 2014 es el siguiente:

Saldos a 31 de diciembre de 2015:

	Vencimiento en años						
	1	2	3	4	5	Más de 5	TOTAL
Deudas	**6.978**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**6.978**
Otros Pasivos Financieros	6.978	0	0	0	0	0	6.978
Deudas con emp. grupo y asoci. c/p	**25.998**	**320.000**	**320.000**	**320.000**	**320.000**	**320.000**	**1.625.998**
Acreed. comerciales y otras ctas. pagar	**314.582**	**7.550**	**3.850**	**6.704**	**0**	**0**	**332.686**
Proveedores	175.491	0	0	0	0	0	175.491
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	32.960	0	0	0	0	0	32.960
Acreedores Varios	2.000	0	0	0	0	0	2.000
Personal	103.926	0	0	0	0	0	103.926
Otras deudas	0	7.550	3.850	6.704	0	0	18.104
Anticipos de clientes	205	0	0	0	0	0	205
TOTAL	**347.558**	**327.550**	**323.850**	**326.704**	**320.000**	**320.000**	**1.965.662**

Las deudas con empresas del Grupo y asociadas a largo plazo corresponden al préstamo concedido por CPEN a CEIN para la adquisición del Parque Empresarial de Lekaroz que fue vendido en 2014 a una empresa del Grupo (ver Nota 6). Las fechas de vencimiento de los pagos a CPEN coinciden con los cobros del importe aplazado de la venta y los importes anuales de pagos y cobros muy similares. Dicho préstamo devenga un tipo de interés anual del 1,5%.

Saldos a 31 de diciembre de 2014

	Vencimiento en años						
	1	2	3	4	5	Más de 5	TOTAL
Deudas	**9.800**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**9.800**
Otros Pasivos Financieros	9.800	0	0	0	0	0	9.800
Deudas con emp. grupo y asoci. c/p	**26.753**	**0**	**387.500**	**387.500**	**387.500**	**1.937.500**	**3.126.753**
Acreed. comerciales y otras ctas. pagar	**234.865**	**2.276**	**4.400**	**3.813**	**0**	**0**	**245.354**
Proveedores	134.969	0	0	0	0	0	134.969
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	29.575	0	0	0	0	0	29.575
Acreedores Varios	7.006	0	0	0	0	0	7.006
Personal	63.198	0	0	0	0	0	63.198
Otras deudas	0	2.276	4.400	3.813	0	0	10.489
Anticipos de clientes	117	0	0	0	0	0	117
TOTAL	**271.418**	**2.276**	**391.900**	**391.313**	**387.500**	**1.937.500**	**3.381.907**

La Sociedad no tiene préstamos, ni líneas de crédito a 31 de diciembre de 2015. A 31 de diciembre de 2014, la Sociedad mantenía una línea de crédito sin disponer con límite de 100.000 euros, la cual fue cancelada a su vencimiento el 9 de agosto de 2015.

La Sociedad ha recibido avales en el año 2015 por importe de 25.389 euros (38.133 euros en 2014).

No se han cedido activos financieros de forma que una parte de los mismos (o su totalidad) no cumpla las condiciones para darlos de baja.

No existen activos cedidos o aceptados en garantía.

8.3 Pérdidas por deterioro e información relacionada con la cuenta de pérdidas y ganancias

Las variaciones derivadas de pérdidas por deterioro de valor originadas por el riesgo de crédito en el año 2015 y 2014 son las siguientes:

	Clases de activos financieros					
	Valores representativos de deuda		Créditos derivados y otros		**TOTAL**	
	Largo plazo	Corto Plazo	Largo plazo	Corto Plazo	**Largo plazo**	**Corto Plazo**
Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2013	**0**	**0**	**0**	**74.835**	**0**	**74.835**
(+) Corrección valorativa por deterioro	0	0	0	27.187	**0**	**27.187**
(-) Reversión del deterioro	0	0	0	-1.262	**0**	**-1.262**
(-) Salidas y reducciones	0	0	0	-73.573	**0**	**-73.573**
(+/-) Traspasos y otras variaciones (combinaciones de negocio, etc)	0	0	0	0	**0**	**0**
Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2014	**0**	**0**	**0**	**27.187**	**0**	**27.187**
(+) Corrección valorativa por deterioro	0	0	0	4.590	**0**	**4.590**
(-) Reversión del deterioro	0	0	0	-21.472	**0**	**-21.472**
(-) Salidas y reducciones	0	0	0	10.103	**0**	**10.103**
(+/-) Traspasos y otras variaciones (combinaciones de negocio, etc)	0	0	0	0	**0**	**0**
Pérdida por deterioro al final del ejercicio actual	**0**	**0**	**0**	**20.408**	**0**	**20.408**

La información relacionada con la cuenta de pérdidas y ganancias y el patrimonio neto a 31/12/2015 y 31/12/2014 es la siguiente:

		ACTIVO			
		Correcciones valorativas por deterioro		Ingresos financieros imputados en P.y G. relacionados con estos activos	
		31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
CLASES	Instrumentos de patrimonio	-38.936	-16.638	0	0
	Valores representativos de deuda	0	0	0	0
	Créditos, derivados y otros	16.882	-23.675	0	0
	TOTAL	**-22.054**	**-40.313**	**0**	**0**

		PASIVO			
		Pérdidas o ganancias netas		Gastos financieros por aplicación del tipo de interés efectivo	
		31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
CATEGORIAS	Débitos y partidas a pagar	768	6.177	0	0
	Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, de los cuales:				
	- Mantenidos para negociar	0	0	0	0
	- Otros	0	0	0	0
	Derivados de cobertura	0	0	0	0
	TOTAL	**768**	**6.177**	**0**	**0**

8.4 Empresas del grupo, multigrupo y asociadas

Dentro del epígrafe de "Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo", la sociedad tiene registrada la participación del 8,81% en la sociedad Start Up Capital Navarra, S.L. El objeto social de esta sociedad es la promoción o el fomento de empresas, mediante la participación temporal en su capital. La sociedad

está domiciliada en Navarra y su fecha de constitución fue el 29 de septiembre de 2000.

CEIN S.L. posee 482 acciones de 1.000 euros de nominal cada acción del capital social de Start Up Capital Navarra, S.L., compuesto por 5.472 acciones.

Los Fondos Propios de dicha sociedad a 31 de diciembre de 2015 ascienden a 1.296.817 euros (1.765.157 euros a 31 de diciembre de 2014).

Siguiendo lo establecido en la norma de registro y valoración 9ª del PGC, se ha establecido por su precio de coste menos el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro, equivalente a su valor neto contable.

El movimiento habido durante los ejercicios 2015 y 2014 ha sido el siguiente:

	PARTICIPACIÓN EN START UP		
	Coste participación	**Provisión**	**Neto**
Saldo al 31 de Diciembre de 2013	**482.000**	**-309.852**	**172.148**
Adiciones o dotaciones	0	-16.637	-16.637
Saldo al 31 de Diciembre de 2014	**482.000**	**-326.489**	**155.511**
Adiciones o dotaciones	0	-38.937	-38.937
Saldo al 31 de Diciembre de 2015	**482.000**	**-365.426**	**116.574**

8.5 Fondos propios

Capital social

La Sociedad se constituye el 30 de septiembre de 2011 con un capital social de 1.067.400 euros, dividido en 1.779 participaciones de 600 euros de valor nominal cada una, que se emiten con una prima total de de 602.075 euros, a razón de 338,43 euros cada una, encontrándose totalmente suscrito y desembolsado.

En diciembre de 2015 se efectuó una aportación del socio único por importe de 1.500.000 euros con cargo al crédito que ostenta frente a la Sociedad para compensar las pérdidas como consecuencia de la variación en el precio de venta del Parque Empresarial de Lekaroz.

La totalidad de las participaciones gozan de los mismos derechos políticos y económicos y pertenecen a "CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L., Sociedad Unipersonal".

Las participaciones de la Sociedad no cotizan en Bolsa.

Reserva legal

De conformidad con lo establecido en el texto refundido de la Ley de Sociedades de capital, una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio se destinará a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite indicado, sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

A 31 de diciembre de 2015 y 2014, la reserva legal de la Sociedad no se encuentra totalmente constituida.

Al cierre del ejercicio 2015 y 2014 la Sociedad no tenía en su poder participaciones propias.

9. SITUACIÓN FISCAL

Impuesto sobre beneficios

La conciliación entre el resultado del ejercicio, la base contable y la base imponible del impuesto es la siguiente:

	31/12/15	31/12/14
Resultado contable	**-1.655.090**	**-123.778**
Impuesto sobre Sociedades	0	0
Aumentos por dife. temporarias origen en el ejercicio.	41.374	18.865
Disminución por dife. temporarias origen en el ejercicio.	-41.162	-187.653
Compensación de BI negativas de ejerci. anteriores	0	0
Base imponible (resultado fiscal)	**-1.654.878**	**-292.566**

La Sociedad no ha registrado en el balance de situación adjunto determinados activos por impuesto diferido.

El detalle de dichos activos no registrados es el siguiente:

a) De acuerdo con la Ley del Impuesto sobre Sociedades, si en virtud de las normas aplicables para la determinación de la base imponible ésta resultase negativa, su importe podrá ser compensado con las rentas positivas de los periodos impositivos que concluyan en los quince años inmediatos y sucesivos a aquél en que se originó la pérdida, distribuyendo la cuantía en la proporción que se estime conveniente. La compensación se realizará al tiempo de formular la declaración del Impuesto de Sociedades, sin perjuicio de las facultades de comprobación que corresponda a las autoridades fiscales.

Activos por impuesto corriente pendiente de cobro a 31/12/2015:	**Total a 31/12/2015**	**Procedentes de 2015**	**Procedentes de 2014**
· Procedentes de retenciones por alquiles empresas Vivero	81.159	43.415	37.744
· Procedentes de retenciones de intereses	17.796	17.703	93
	98.955	**61.118**	**37.837**

Conforme a las declaraciones del Impuesto sobre Sociedades presentadas en ejercicios anteriores y que la Sociedad espera declarar con respecto al ejercicio 2015, se dispone de las siguientes bases imponibles negativas a compensar contra eventuales beneficios fiscales futuros:

Año de origen	**euros**
2.002	210.984
2.003	295.171
2.004	647
2.006	6
2.007	26.288
2.009	1.082.529
2.012	357.581
2.013	1.266.638
2.014	292.567
2.015	1.654.879
TOTAL	**5.187.290**

b) Las deducciones pendientes de aplicación a 31 de diciembre de 2015 ascienden a 182.260 euros (197.821 en 2014).

El plazo general de aplicación para las deducciones es de 15 años a contar desde el ejercicio en que se origina el derecho a recuperarlas.

Otros tributos

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones hayan sido inspeccionadas por las entidades fiscales, o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al 31 de diciembre de 2015, la Sociedad tiene abiertos a inspección por las entidades fiscales todos los impuestos principales que le son aplicables desde el 1 de enero de 2012. Los administradores de la Sociedad no esperan que, en caso de inspección, surjan pasivos adicionales de importancia.

Otros créditos y deudas con las Administraciones Públicas

Su detalle es el siguiente a 31 de diciembre de 2015 y 2014:

	2015	2014
Otros créditos con las Administraciones Públicas	**323.216**	**266.199**
Hacienda Pública deudora por IVA	38.073	0
Gobierno de Navarra deudor por subvenciones	285.143	266.199
Otras deudas con las Administraciones Públicas	**88.814**	**89.308**
Hacienda Pública acreedor por IVA	0	4.549
Por retenciones practicadas	32.719	29.901
Organismos de la Seguridad social acreedores	55.467	54.858
Hacienda Pública acreedor por otros impuestos	628	0

10. INGRESOS Y GASTOS

Cargas sociales

El desglose del epígrafe 6.b) de la cuenta de Pérdidas y Ganancias a 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

	31/12/2015	31/12/2014
Seguridad Social a cargo de la empresa	302.687	327.081
Otros gastos sociales	0	0
Total	**302.687**	**327.081**

11. PASIVOS CONTINGENTES

Provisiones

Análisis del movimiento de cada partida de balance:

a) Estado de movimientos de las provisiones	Actuaciones medio-ambientales	Provisión por obligaciones por prestación a l/p al personal	Otras provisiones	Provisi. por reestructuraciones a corto plazo
SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2013	0	0	0	175.304
(+) Dotaciones	0	0	0	0
(-) Provisiones destinadas a su finalidad	0	0	0	-175.304
SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2014	0	0	0	0
(+) Dotaciones	0	72.835	0	0
(-) Provisiones destinadas a su finalidad	0	0	0	0
SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2015	0	72.835	0	0

CEIN S.L., en cumplimiento del Real Decreto - Ley 20/2012, de 13 de julio, de medidas para garantizar la estabilidad presupuestaria y de fomento de la competitividad y del Acuerdo del Gobierno de Navarra de fecha 12 de diciembre de 2012, por el que se adoptan medidas en relación con el cumplimiento de la supresión de la paga extraordinaria del mes de diciembre de 2012 contenida en la citada norma, procedió a suprimir la paga extra correspondiente al mes de diciembre de 2012 de su personal. El importe bruto de la paga extra de diciembre 2012 suprimida ascendió a 146.460 euros.

Con fecha 30 de marzo de 2015, se procedió al pago y contabilización del 24,04% de dicha paga extra suprimida.

A 31 de diciembre de 2015 se ha contabilizado en gastos de personal, el 75,96% pendiente de pago a esta fecha. El importe pagado en enero 2016 por este concepto (38.416 euros) está registrado en el epígrafe de "Remuneraciones pendientes de pago" al personal y el resto, (72.835 euros) dentro del epígrafe de provisión por "Obligaciones por prestación a largo plazo al personal", ya que está prevista su devolución en los años 2017 y 2018.

12. INFORMACIÓN SOBRE MEDIOAMBIENTE

No se han incurrido en gastos significativos por temas medioambientales, ya que por el tipo de negocio que desarrolla la Sociedad, no se estima que existan riesgos medioambientales para la Sociedad.

En tal sentido, no existen provisiones para posibles contingencias relacionadas con la mejora y protección del medio ambiente, ni responsabilidades conocidas y/o compensaciones a recibir.

En la contabilidad de la sociedad no existe ninguna partida que deba ser incluida en documento aparte de información medioambiental previsto en la Orden del Ministerio de Economía de 8 de octubre de 2001.

13. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

La información sobre las subvenciones recibidas por la Sociedad, las cuales forman parte del Patrimonio Neto, así como de los resultados imputados a la cuenta de pérdidas y ganancias procedentes de las mismas, es la siguiente:

	Recibidas en ejercicio 2015	Recibidas en ejercicio 2014
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0	0
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	1.224.866	751.322

El movimiento de las subvenciones de capital durante el ejercicio 2015 y 2014 ha sido el siguiente:

b) Subvenciones, donaciones y legados recogidos en el balance	**Ejercicio 2015**	**Ejercicio 2014**
Saldo al inicio de ejercicio	**227.315**	**6.203.499**
(+) Recibidas en el ejercicio	0	0
(-) Subvenciones traspasadas a resultados del ejercicio	-53.074	-36.581
(+/-) Otros movimientos	0	-5.939.603
Saldo al cierre del ejercicio	**174.241**	**227.315**

La cifra de Otros movimientos del ejercicio 2014 se corresponde con la baja de la subvención de capital recibida del Gobierno de Navarra para la urbanización y construcción del proyecto Parque Empresarial de Lekaroz (Nota 6).

El detalle de las subvenciones de explotación según el ámbito del otorgante de las mismas para el ejercicio actual es el siguiente:

	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014
Administración Autonómica	1.108.218	681.215
Administración Local	109.715	0
Administración Internacional	6.933	70.107
	1.224.866	**751.322**

El saldo de las subvenciones de capital corresponde a la parte de subvenciones concedidas que va destinada a la adquisición de determinados bienes de inmovilizado necesarios para el desarrollo de determinados proyectos (Nota 6), así como otra subvención recibida en ejercicios anteriores por importe de 116.575 euros en 2015 (155.511 en 2014), para acudir a la ampliación de capital de la empresa participada Start Up Capital Navarra, S.L.

Al cierre del ejercicio actual, la Sociedad había cumplido con todos los requisitos necesarios para la percepción y disfrute de las subvenciones detalladas anteriormente.

14. INFORMACIÓN SOBRE LA NATURALEZA Y EL NIVEL DE RIESGO PROCEDENTE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Las políticas de gestión de riesgos de la Sociedad son establecidas por la Dirección de la Sociedad y del Grupo CPEN, habiendo sido aprobadas por el Órgano de administración. En base a estas políticas, el Departamento Financiero de la Sociedad ha establecido una serie de procedimientos y controles que permiten identificar, medir y gestionar los riesgos derivados de la actividad con instrumentos financieros. Estas políticas establecen que la Sociedad no puede realizar operaciones especulativas con derivados.

La actividad con instrumentos financieros expone a la Sociedad al riesgo de crédito, de mercado y de liquidez.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce por la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes de la Sociedad, es decir, por la posibilidad de no recuperar los activos financieros por el importe contabilizado y en el plazo establecido.

Actividades operativas

Periódicamente se realiza una revisión de la antigüedad de cada uno de los saldos a cobrar sirviendo de base para realizar las oportunas gestiones de cobro. Las cuentas vencidas son reclamadas por el departamento financiero y en caso de no obtener un resultado satisfactorio se deriva a los abogados de la Sociedad quienes realzan las correspondientes reclamaciones judiciales.

Actividades de inversión

Los préstamos y créditos a empresas del grupo y a terceros, así como la adquisición de acciones de empresas no cotizadas deben ser aprobados por la Dirección General y en su caso por el Órgano de Administración.

Riesgo de mercado

El riesgo de mercado se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de un instrumento financiero debidas a cambios en los precios de mercado. El riesgo de mercado en el caso de la Sociedad viene marcado por el riesgo de tipo de interés.

Riesgo de tipo de interés

La Sociedad no se encuentra expuesta al riesgo de cambios en los tipos de interés ya que no existe a 31 de diciembre de 2015 y 2014, saldo por préstamos y créditos recibidos (ver nota 8.2).

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se produce por la posibilidad de que la Sociedad no pueda disponer de fondos líquidos, o acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago. El objetivo de la Sociedad es mantener las disponibilidades liquidas necesarias. Las políticas de la Sociedad establecen los límites mínimos de liquidez que se deben mantener en todo momento. Por todo ello:

- Se realizan previsiones de tesorería con el fin de dotar a la Sociedad de la financiación necesaria para el cumplimiento de las obligaciones de pago inmediatas.

- Se comprueban y analizan las desviaciones producidas con el fin de tomar las acciones que pudieran ser necesarias.

15. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No se conocen acontecimientos posteriores al cierre del ejercicio que tengan un impacto relevante sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2015.

16. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

Las operaciones realizadas con partes vinculadas pertenecen al tráfico ordinario de la empresa. El importe de las transacciones que han tenido lugar durante el ejercicio 2015 y 2014 con empresas del grupo, asociadas y partes vinculadas es el siguiente (expresado en euros):

	Ingresos por Prestación de Servicios		Ingresos por Subvenciones de explotación		Trabajos realizados por otras empresas		Gastos por Servicios Exteriores		Gastos Financieros		Ingresos Financieros	
SOCIEDAD	**2015**	**2014**	**2015**	**2014**	**2015**	**2014**	**2015**	**2014**	**2015**	**2014**	**2015**	**2014**
Gobierno de Navarra	455.190	404.859	1.108.218	681.215	0	0	0	0	0	0	0	0
Navarra de Servicios y Tecnologías, S.A.U	0	0	0	0	4.549	3.000	23.059	20.328	0	0	0	0
Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L.	0	0	0	0	24.000	0	0	0	0	0	0	0
Corporac.Pública Empresa. de Navarra, S	0	0	0	0	0	0	29.144	36.899	92.244	110.020	0	0
Autopistas de Navarra, S.A.	0	0	0	0	0	0	230	86	0	0	0	0
Trabajos Catastrales, S.A.U.	0	0	0	0	0	0	0	1.254	0	0	0	0
Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U.	0	0	0	0	0	0	4.371	4.112	0	0	0	0
Navarra de Suelo y Vivienda S.A.	0	0	0	0	0	0	14.176	0	0	0	87.619	25.416
Navarra de Infrae. de cultura, depor. y o	0	11.988	0	0	0	10.424	124	0	0	0	0	0
	455.190	**416.847**	**1.108.218**	**681.215**	**28.549**	**13.424**	**71.104**	**62.679**	**92.244**	**110.020**	**87.619**	**25.416**

El importe de los saldos a 31 de diciembre de 2015 y 2014 con sociedades del grupo y partes vinculadas son los siguientes:

SALDOS DEUDORES

	Saldo a 31-12-2015	Saldo a 31-12-2014
Gobierno de Navarra, deudor por prestación de servicios	101.209	81.917
Gobierno de Navarra, deudor por subven. concedi.(Nota 9)	285.143	266.199
Gobierno de Navarra, deudor por Impuesto corriente (Nota 9)	98.955	73.906
Gobierno de Navarra, H.P. deudora por IVA (Nota 9)	38.073	0
	523.380	*422.022*
Navarra de Suelo y Vivienda S.A. (Nota 8.1)	1.469.685	2.970.416
	1.469.685	*2.970.416*
TOTAL SALDOS DEUDORES	**1.993.065**	**3.392.438**

SALDOS ACREEDORES

	Saldo a 31/12/2015	Saldo a 31/12/2014
Gobierno de Navarra, acreedor por conceptos fiscales	32.719	34.450
	32.719	*34.450*
Trabajos Catastrales, S.A.U.	0	339
Navarra de Servicios y Tecnologías, S.A.U.	3.034	1.366
Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U.	438	428
Autopistas de Navarra, S.A.	30	6
Corporación Pública Empresarial de Navarra	1.626.416	3.154.189
Sociedad de Desarrollo de Navarra S.L.	29.040	0
	1.658.958	*3.156.328*
TOTAL SALDOS ACREEDORES	**1.691.677**	**3.190.778**

Dentro del saldo deudor con Navarra de Suelo y Vivienda S.A., está la deuda de 1.445.000 euros a largo plazo por la venta del proyecto Parque Empresarial de Lekaroz (Nota 6).

Dentro del volumen de ingresos de la cuenta de pérdidas y ganancias, se incluyen trabajos realizados con partes vinculadas con el siguiente detalle:

	EJERCICIO 2015				EJERCICIO 2014				EJERCICIO 2013			
	TOTAL	GOB. NAVARRA	VINCULADOS	TERCEROS	TOTAL	GOB. NAVARRA	VINCULADOS	TERCEROS	TOTAL	GOB. NAVARRA	VINCULADOS	TERCEROS
1. Importe neto de la cifra de negocios.	**1.098.793**	**455.190**	**595.130**	**48.473**	**1.398.917**	**416.847**	**602.272**	**379.798**	**1.425.017**	**411.783**	**690.704**	**322.531**
5. Otros ingresos de explotación.	**1.238.161**	**1.108.218**	**118.291**	**11.652**	**764.454**	**681.215**	**70.107**	**13.132**	**1.022.267**	**682.840**	**313.835**	**25.591**
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente.	13.295	0	1.644	11.652	13.132	0	0	13.132	195.659	30.068	150.000	15.591
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio.	1.224.866	1.108.218	116.648	0	751.322	681.215	70.107	0	826.608	652.772	163.835	10.000
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras.	**53.074**	**53.074**	**0**	**0**	**36.581**	**36.581**	**0**	**0**	**47.922**	**47.922**	**0**	**0**
TOTAL INGRESOS	**2.390.028**	**1.616.482**	**713.421**	**60.125**	**2.199.953**	**1.134.643**	**672.379**	**392.930**	**2.495.206**	**1.142.545**	**1.004.539**	**348.122**
	100%	67,63%	29,85%	2,52%	100%	51,58%	30,56%	17,86%	100%	45,79%	40,26%	13,95%
			97,48%				**82,14%**				**86,05%**	

	PROMEDIO TRES AÑOS			
	TOTAL	**GOB. NAVARRA**	**VINCULADOS**	**TERCEROS**
1. Importe neto de la cifra de negocios.	**1.307.576**	**427.940**	**629.368**	**250.267**
5. Otros ingresos de explotación.	**1.008.294**	**824.091**	**167.411**	**16.792**
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente.	**74.029**	10.023	50.548	13.458
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio.	**934.265**	814.068	116.864	3.333
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras.	**45.859**	**45.859**	**0**	**0**
TOTAL INGRESOS	**2.361.729**	**1.297.890**	**796.780**	**267.059**
	100%	54,96%	33,74%	11,31%
			88,69%	

Además de los datos de los ejercicios 2015 y 2014, se reflejan los datos del 2013 a los efectos de la calificación de la Sociedad como Ente Instrumental del Gobierno de Navarra.

El pasado 17 de noviembre de 2015, mediante Acuerdo de Gobierno se renovó la condición de Ente Instrumental de la Administración de la Comunidad Foral a CEIN con vigencia hasta el 18 de abril de 2016 en que será de aplicación la Directiva Europea 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014 sobre contratación pública. Según el punto 1 del artículo 12 de esta Directiva, para que los contratos adjudicados por un poder adjudicador queden excluidos del ámbito de aplicación de dicha Directiva, tiene que cumplir, entre otras condiciones, "que más del 80% de las actividades de esa persona jurídica se lleven a cabo en el ejercicio de los cometidos que le han sido confiados por el poder adjudicador que la controla". En el punto 5 del mismo artículo señala que se tomará en consideración los tres ejercicios anteriores a la adjudicación del contrato. De acuerdo con el punto 1.b de la Directiva Comunitaria, los servicios prestados a otras Sociedades del Grupo se consideran como prestados al mismo poder adjudicador (Gobierno de Navarra).

De lo anterior se desprende que el promedio del volumen de negocios realizado por CEIN en los tres últimos años en el ejercicio de cometidos confiados por el Gobierno

de Navarra han representado un 88,69 % sobre el volumen de ingresos en el mismo periodo.

Durante los ejercicios 2015 y 2014 no se ha pagado importe alguno en concepto de anticipos, ni créditos concedidos al personal de alta dirección o a los miembros del Consejo de Administración ni había obligaciones asumidas por cuenta de ellos a título de garantía.

En relación con el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital, los administradores han comunicado que no existen situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad (ver Anexo I adjunto, el cual forma parte integrante de esta nota).

17. OTRA INFORMACIÓN

Personal

El número medio de trabajadores en los ejercicios 2015 y 2014 han sido los siguientes:

	30/12/2015	**31/12/2014**
Personal técnicos	29	31
Administrativos	3	3
Resto personal asalariado:	1	1
TOTAL	**33**	**35**

La distribución de personal al término del ejercicio actual por categoría y sexo es la siguiente:

	2015		**2014**	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Directivos	0	0	0	0
Técnicos	8	20	8	22
Administrativos	1	2	1	2
Resto de personal asalariado	0	1	0	1
	9	**23**	**9**	**25**

Los honorarios relativos a los servicios de auditoría de cuentas prestados por la auditora E&Y ha sido de 5.000 euros en 2015 y 7.590 euros en el ejercicio 2014.

18. ACTIVIDADES SEGMENTADAS

La cifra de prestación de servicios por área de negocio reflejada en la cuenta de pérdidas y ganancias para el ejercicio ha sido la siguiente:

	31/12/2015	31/12/2014
Emprendedores	223.839	558.464
Encomiendas	435.172	392.468
Metrología legal	439.782	447.985
TOTAL	**1.098.793**	**1.398.917**

Toda la cifra de negocio se ha ejecutado en el mercado nacional.

19. INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES EN OPERACIONES COMERCIALES.

De acuerdo con lo establecido en la disposición adicional única de la Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales, no se presenta información comparativa, al calificarse las cuentas anuales del ejercicio 2015 como iniciales a estos exclusivos efectos en lo que se refiere a la aplicación del principio de uniformidad y del requisito de comparabilidad.

La información relativa al periodo medio de pago a proveedores es la siguiente:

Días	
Periodo medio de pago a proveedores	34,5
Ratio de operaciones pagadas	39,6
Ratio de operaciones pendientes de pago	11,2

Euros	
Total pagos realizados	852.431
Total pagos pendientes	185.278

Noáin, 17 de Marzo de 2016

CE.I.N., S.L.

En cumplimiento del artículo 253 del Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, estampan su firma en este folio los Señores Administradores por su conformidad con las Cuentas Anuales e Informe de Gestión correspondientes al ejercicio económico de 2015, formuladas por el Consejo de Administración en sesión de fecha 17 de marzo de 2016, que se adjuntan en 42 hojas que han sido rubricadas por el Secretario de dicho órgano social.

Dña. Izaskun Goñi Razquin
Presidenta

Dña. Pilar Irigoien Ostiza
Consejera Delegada

Dña. Maitena Ezkutari Artieda

D. Jorge Aleixandre Micheo
Secretario No Consejero

ANEXO I

Centro Europeo de Empresas e Innovación de Navarra, S.L.
Información Relativa al Consejo de Administración

De acuerdo con lo establecido en el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital, modificado por la Ley 31/2014 de 3 de diciembre, los Administradores deben comunicar al Consejo de Administración cualquier situación de conflicto, directo o indirecto, que ellos o personas vinculadas a ellos pudieran tener con el interés de la Sociedad, así como las situaciones de conflicto de interés en que incurran los Administradores.

En cumplimiento de lo anteriormente establecido, los Administradores de CEIN S.L.,

DECLARAN

a) que no han realizado transacciones con la Sociedad, o, en caso de realizarlas, se ha tratado de operaciones ordinarias, hechas en condiciones estándar para los clientes y de escasa relevancia, entendiendo por tales aquellas cuya información no sea necesaria para expresar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

b) que no han utilizado el nombre de la Sociedad ni han invocado su condición de administradores para influir indebidamente en la realización de operaciones privadas.

c) que no han hecho uso de los activos sociales, incluida la información confidencial de la Compañía, con fines privados.

d) que no se han aprovechado de las oportunidades de negocio de la Sociedad.

e) que no han obtenido ventajas o remuneraciones de terceros distintos de la Sociedad y su grupo, asociadas al desempeño del cargo, salvo, en su caso, que se tratara de atenciones de mera cortesía.

f) que no han desarrollado actividades por cuenta propia o cuenta ajena que entrañen una competencia efectiva, actual o potencial, con la Sociedad o que, de cualquier otro modo, les sitúen en un conflicto permanente con los intereses de la Sociedad.

INFORME DE GESTIÓN

Durante el ejercicio 2015, el volumen de la prestación de servicios ha disminuido respecto al año 2014 un 21,5% y las subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio han aumentado en 2015 un 63 % respecto al importe recibido en 2014.

En el ejercicio 2015 la Sociedad no ha efectuado operaciones con participaciones.

La Sociedad no lleva a cabo actividades de investigación y desarrollo.

Noáin, 17 de Marzo de 2016